

Алгоритм
действий инвестора по процедурам подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям (средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт)

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Примечание
1.	<p>Подача заявки на технологическое присоединение, выдача и подписание договора технологического присоединения</p>	<p>20 рабочих дней (возможно увеличение срока по инициативе сетевой организации при необходимости согласования технических условий с системным оператором – в течение 3 рабочих дней после согласования ТУ системным оператором)</p>	<p>20 рабочих дней (возможно увеличение срока по инициативе сетевой организации при необходимости согласования технических условий с системным оператором – в течение 3 рабочих дней после согласования ТУ системным оператором)</p>	<p>7</p>	<p>1. Заявка на технологическое присоединение 2. План расположения; 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противовазварийной и режимной автоматике; 4. Один из нижеуказанных документов: - копии документов, подтверждающих владение заявителем на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании объектом капитального строительства (нежилым помещением в таком объекте капитального строительства) и (или) земельном участке, на котором расположен (будут располагаться) энергопринимающие устройства заявителя; - копия разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>1. Проект договора об осуществлении технологического присоединения <i>При отсутствии сведений и документов, указанных в пунктах 9, 10, 12 Правил ТП, сетевая организация не позднее 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление, содержащее указание на сведения (документы), которые в соответствии с Правилами ТП должны быть представлены заявителем в</i></p>	<p>Пункты 9, 10, 12, 15 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее – Правила ТП)</p>	<p>В целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлжет направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены объекты соответствующего объекта хозяйства, ответственность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставлять заявителю в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства. Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в</p>

			<p>собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в целях размещения энергопринимающих устройств заявителя (с указанием сведений о границах используемой территории);</p> <p>- копии документов, подтверждающих, что заявитель обладает сервитутом или публичным сервитутом, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации и предусматривают возможность использования земельного участка для целей размещения энергопринимающих устройств заявителя (с указанием сведений о границах сервитута);</p> <p>- в случае подачи заявки на основании пункта 8⁷ Правил ТП - копия договора о комплексном развитии территории, а также копии утвержденных в установленном порядке проектной планировки территории, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом</p>	<p>дополнение к представленным сведениям (документам), а также указание на необходимость их предоставления в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления. При этом сетевая организация предоставляет рассматриваемые заявки до получения недостающих сведений и документов</p>	<p>электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками.</p> <p>Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.</p> <p>Справочно: Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы. В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим</p>
--	--	--	--	--	--

			<p>плане территории, градостроительного плана земельного участка;</p> <p>- в случае подачи заявки на основании пункта 8⁸ Правил ТП - копии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае подачи заявки юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иным юридическим лицом - также копии документов, подтверждающих наличие оснований для подачи заявки в случаях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 8⁸ Правил ТП);</p> <p>5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;</p> <p>6. Для особо крупных объектов (свыше 50 МВт)</p>			<p>субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. При этом указанный срок не может превышать 45 рабочих дней. Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий:</p> <p>1. Обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем.</p> <p>2. Интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации</p>
--	--	--	---	--	--	---

					схема внешнего электрообеспечения; 7. Однолинейная схема по сетям 35 кВ и выше с указанием возможности резервирования от собственных источников энергообеспечения			
2.	Выполнение строительных работ и окончательно е подключение, заключение договора энергообеспечения	Предельные нормативные сроки - от 4 месяцев до 2 лет (возможно продление до 4 лет по обращению заявителя)	Предельные нормативные сроки - от 4 месяцев до 2 лет Для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, по инициативе (обращению) заявителя договор могут быть установлены иные сроки (но не более 4 лет). В случае заключения сетевой организацией договора со смежной сетевой организацией срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению	1	Уведомление о выполнении технических условий с комплектом документов энергообеспечения	1. Договор энергообеспечения (при осуществлении параллельного заключения (до 670 кВт – в обязательном порядке); 2. Акт о выполнении технических условий; 3. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию; 4. Акт об осуществлении технологического присоединения; 5. Акт согласования технологической и (или) аварийной брони (при необходимости)	Подпункт «г» пункта 7, пункты 18, 18 ¹ , 85, 86, 88, 93 Правила ТП	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения соответствует исполнение следующих мероприятий: 1. на сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт «г» пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»); 2. Органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации для целей реализации инвестиционных проектов предоставляются земельные участки, не требующие значительного объема сетевого

<p>определяется в порядке, установленном Правилами ТП.</p> <p>Договором, заключенным на основании заявки, поданной в соответствии с пунктом 8⁷ Правил ТП, на основании определенных в договоре о комплексе развитии территории этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут быть установлены более продолжительные сроки, учитывающие соответствующие этапы и их</p>	<p>Договором, заключенным на основании заявки, поданной в соответствии с пунктом 8⁷ Правил ТП, на основании определенных в договоре о комплексе развитии территории этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут быть установлены более продолжительные сроки, учитывающие соответствующие этапы и их предоставляемых</p>				<p>строительства.</p> <p>3. Инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое присоединение под ключ», работы на стороне заявителя также выполняются сетевой организацией.</p> <p>Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий:</p> <p>1. Сокращение сроков оформления прав на земельные участки.</p> <p>2. Сетевым организационным обеспечен доступ к следующим информационным системам:</p> <p>а) Федеральной государственной информационной системе «Единый государственный реестр недвижимости» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) с возможностью бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из ЕГРН;</p> <p>б) Информационной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно-правовом статусе</p>
--	---	--	--	--	---

	<p>продолжительност ь, которые определяются на основании предоставленных документов в соответствии с Правилами ТП</p>	<p>документов в соответствии с Правилами ТП</p>					<p>земельных участков; в) Информационной системе, содержащей сведения отдела геолого- геодезической службы и отдела подземных сооружений. 3. Обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках «одного окна». 4. Сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки. 5. Уменьшение срока проведения торгово- закупочных процедур. 6. Обеспечение органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации возможности сетевых организаций осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме «одного окна» в течение 10 рабочих дней. 7. Исключение обязанности сетевой организации по проведению мероприятий по лесоразведению после выполнения строительно- монтажных работ, а также выполнения мероприятий по агротехническому уходу в течение 8 лет. 8. Введение уведомительного порядка оформления ордера (разрешения) на</p>
--	---	---	--	--	--	--	--

									<p>производство земляных работ, установку временных ограждений и размещение временных объектов.</p> <p>9. Обеспечена компенсация экономически обоснованных расходов сетевой организации, не включаемых в плату за технологическое присоединение.</p> <p>10. Сокращен срок получения необходимых разрешений Ростехнадзора</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* в представленном алгоритме указаны процедуры без учета особенностей для групп заявителей, осуществляющих технологическое присоединение на временной основе, смежных сетевых организаций и в случае технологического присоединения по индивидуальному проекту к объектам Единой национальной электрической сети